

PROIECTANT:

PLANSHOW SRL
SFANTU GHEORGHE

ANEXA 6

CONF HG 907 / 2016

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

REABILITAREA SI EXTINDEREA GRADINII EI
CU PROGRAM PRELUNGIT KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR
Loc. Sf. Gheorghe, Str.Körösi Csoma Sándor , Nr.40, Jud. Covasna

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	23,733.00	4,509.27	28,242.27
	TOTAL CAPITOL 2	23,733.00	4,509.27	28,242.27
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	10,920.00	2,074.80	12,994.80
3.1.1	STUDII DE TEREN	600.00	114.00	714.00
3.1.2	RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
3.1.3	ALTE STUDII SPECIFICE	10,320.00	1,960.80	12,280.80
3.2	DOCUMENTATII SUPTOR SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	1,363.44	259.05	1,622.49
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5	PROIECTARE	51,049.56	9,699.42	60,748.98
3.5.1	TEMA DE PROIECTARE	0.00	0.00	0.00
3.5.2	STUDIU DE PREFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00
3.5.3	STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	11,049.56	2,099.42	13,148.98
3.5.4	DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.5	VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	8,403.00	1,596.57	9,999.57
3.7.1	MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
3.7.2	AUDITUL FINANCIAR	8,403.00	1,596.57	9,999.57
3.8	ASISTENTA TEHNICA	16,885.73	3,208.29	20,094.02
3.8.1	ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI 0.5% din C+M	5,628.58	1,069.43	6,698.01
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	3,377.15	641.66	4,018.81
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE EXECUTIE, AVIZAT DE CATRE INSPECTIA DE STAT IN CONSTRUCTII	2,251.43	427.77	2,679.20
3.8.2	DIRIGINTIE DE SANTIER 1% din C+M	11,257.15	2,138.86	13,396.01
	TOTAL CAPITOL 3	90,621.73	17,218.13	107,839.86

CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	1,096,353.57	208,307.18	1,304,660.75
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	0.00	0.00	0.00
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	23,038.00	4,377.22	27,415.22
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	173,759.91	33,014.38	206,774.29
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,293,151.48	245,698.78	1,538,850.26
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	5,628.58	1,069.43	6,698.01
5.1.1	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	5,628.58	1,069.43	6,698.01
5.1.2	LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	19,137.17	0.00	19,137.17
5.2.1	COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOAR	0.00	0.00	0.00
5.2.2	COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	5,628.58	0.00	5,628.58
5.2.3	COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA LUCARILOR DE CONSTRUCTII	1,125.72	0.00	1,125.72
5.2.4	COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	5,628.58	0.00	5,628.58
5.2.5	TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	6,754.29	0.00	6,754.29
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	120,000.00	22,800.00	142,800.00
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	8,403.00	1,596.57	9,999.57
TOTAL CAPITOL 5		153,168.75	25,466.00	178,634.75
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE			
6.2	PROBE TEHNOLOGICE			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)		1,560,674.96	292,892.18	1,853,567.14
DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,125,715.15	213,885.88	1,339,601.03

Data:
23.08.2018

Beneficiar:
Municipiul Sfântu Gheorghe

In preturi la data de :

1 Eu = 4.5448
CURS INFO EU 2017

INTOCMIT,
Proiectant,

